

Name, Beruf	-	Eigennutzer
Geb.datum / SV - Nr.	-	
Adresse	-	
Tel.	-	
E-Mail	-	

	m ²	Nr.	Haus/Stiege Stockwerk Top	C EG 1
Wohnfläche	81,09			
Loggia	7,64			
Balkon	0,00			
Terrasse	0,00			
Dachterrasse	0,00			
Kellerabteil	5,79	1		
Garten	68,51			
Gartenterrasse	12,70			
Wartungssteg	0,00			
Lager	0,00			
Stellplatz	2 Stck.	16		
Anteile Wohnung	106	von 3983		
Anteile Stellplatz	8+9	von 457		

Kaufpreis Wohnung		457.700,-	EURO
Kaufpreis Stellplatz	2 Stck.	40.000,-	
Kaufpreis Küche		0,-	

Kaufpreis gesamt 497.700,-

Treuhandhonorar	1,50%	7.466,-
USt. auf Treuhandhonorar	20,00%	1.493,-
Treuhandhonorar inkl. Ust.		8.959,-

Grunderwerbsteuer	3,50%	17.733,-
Eintragung	1,10%	5.573,-

Summe Nebenkosten 32.265,-

Gesamtbetrag 529.965,-

Treuhandhonorar exkl. je Grundbuchgesuch € 44,- sowie 9,45,- je Urkunde Archivierungsgebühr zzgl. Beglaubigungskosten.
 Grunderwerbssteuer und Eintragungsgebühr auf Grundstück und Treuhandhonorar.

Zahlung nach BTVG: 529.965,- bis inkl. 7. Kaufpreisrate + Nebenkosten

bei Vertragsunterfertigung:

1. Kaufpreisrate	10,0%	49.770,-	Vertragsabschluss
2. Kaufpreisrate	30,0%	149.310,-	bei Fertigstellung des Rohbaus und des Daches
3. Kaufpreisrate	20,0%	99.540,-	nach Fertigstellung der Rohinstallationen
4. Kaufpreisrate	12,0%	59.724,-	nach Fertigstellung Fassade, Fenster u. Verglasung
5. Kaufpreisrate	17,0%	84.609,-	nach Bezugsfertigstellung
6. Kaufpreisrate	9,0%	44.793,-	bei Fertigstellung der Gesamtanlage
7. Kaufpreisrate	2,0%	9.954,-	bei Übergabe Wohnung gegen Bankgarantie RWB
	100%	497.700,-	

Sicherstellung Restkaufpreis / Käufer:
Bankgarantie / Finanzierungszusage 0,- EURO
Laufzeit bis 31.03.1900

Projekt

Sonnenstraße 25, 4852 Weyregg am Attersee



WIR SIND AUF IHRER SEITE

Top

C - EG - 2

Name, Beruf	-	Eigennutzer
Geb.datum / SV - Nr.	-	
Adresse	-	
Tel.	-	
E-Mail	-	

	m ²	Nr.	Haus/Stiege	C
Wohnfläche	68,57		Stockwerk	EG
Loggia	0,00		Top	2
Balkon	0,00			
Terrasse	0,00			
Dachterrasse	0,00			
Kellerabteil	6,01	2		
Garten	21,86			
Gartenterrasse	14,59			
Wartungssteg	0,00			
Lager	0,00			
Stellplatz	1 Stck.	7		
Anteile Wohnung	84	von 3983		
Anteile Stellplatz	8	von 457		

Kaufpreis Wohnung		353.700,-	EURO
Kaufpreis Stellplatz	1 Stck.	20.000,-	
Kaufpreis Küche		0,-	

Kaufpreis gesamt 373.700,-

Treuhandhonorar	1,50%	5.606,-
USt. auf Treuhandhonorar	20,00%	1.121,-
Treuhandhonorar inkl. Ust.		6.727,-

Grunderwerbsteuer	3,50%	13.315,-
Eintragung	1,10%	4.185,-

Summe Nebenkosten 24.226,-

Gesamtbetrag 397.926,-

Treuhandhonorar exkl. je Grundbuchgesuch € 44,- sowie 9,45,- je Urkunde Archivierungsgebühr zzgl. Beglaubigungskosten.
Grunderwerbssteuer und Eintragungsgebühr auf Grundstück und Treuhandhonorar.

Zahlung nach BTVG: 397.926,- bis inkl. 7. Kaufpreisrate + Nebenkosten

bei Vertragsunterfertigung:

1. Kaufpreisrate	10,0%	37.370,-	Vertragsabschluss
2. Kaufpreisrate	30,0%	112.110,-	bei Fertigstellung des Rohbaus und des Daches
3. Kaufpreisrate	20,0%	74.740,-	nach Fertigstellung der Rohinstallationen
4. Kaufpreisrate	12,0%	44.844,-	nach Fertigstellung Fassade, Fenster u. Verglasung
5. Kaufpreisrate	17,0%	63.529,-	nach Bezugsfertigstellung
6. Kaufpreisrate	9,0%	33.633,-	bei Fertigstellung der Gesamtanlage
7. Kaufpreisrate	2,0%	7.474,-	bei Übergabe Wohnung gegen Bankgarantie RWB
	100%	373.700,-	

Sicherstellung Restkaufpreis / Käufer:

Bankgarantie / Finanzierungszusage 0,- EURO

Laufzeit bis 31.03.1900

Projekt

Sonnenstraße 25, 4852 Weyregg am Attersee



Top

C - EG - 4

WIR SIND AUF IHRER SEITE

Name, Beruf	-	Eigennutzer
Geb.datum / SV - Nr.	-	
Adresse	-	
Tel.	-	
E-Mail	-	

	m ²	Nr.		
Wohnfläche	88,10		Haus/Stiege	C
Loggia	28,91		Stockwerk	EG
Balkon	0,00		Top	4
Terrasse	0,00			
Dachterrasse	0,00			
Kellerabteil	6,01	4		
Garten	103,75			
Gartenterrasse	39,21			
Wartungssteg	0,00			
Lager	0,00			
Stellplatz	2 Stck.	5+6		
Anteile Wohnung	145	von 3983		
Anteile Stellplatz	16	von 457		

Kaufpreis Wohnung		662.100,-	EURO
Kaufpreis Stellplatz	2 Stck.	40.000,-	
Kaufpreis Küche		0,-	

Kaufpreis gesamt 702.100,-

Treuhandhonorar	1,50%	10.532,-
USt. auf Treuhandhonorar	20,00%	2.106,-
Treuhandhonorar inkl. Ust.		12.638,-

Grunderwerbsteuer	3,50%	25.016,-
Eintragung	1,10%	7.862,-

Summe Nebenkosten 45.516,-

Gesamtbetrag 747.616,-

Treuhandhonorar exkl. je Grundbuchgesuch € 44,- sowie 9,45.- je Urkunde Archivierungsgebühr zzgl. Beglaubigungskosten.
Grunderwerbssteuer und Eintragungsgebühr auf Grundstück und Treuhandhonorar.

Zahlung nach BTVG: 747.616,- bis inkl. 7. Kaufpreisrate + Nebenkosten

bei Vertragsunterfertigung:

1. Kaufpreisrate	10,0%	70.210,-	Vertragsabschluss
2. Kaufpreisrate	30,0%	210.630,-	bei Fertigstellung des Rohbaus und des Daches
3. Kaufpreisrate	20,0%	140.420,-	nach Fertigstellung der Rohinstallationen
4. Kaufpreisrate	12,0%	84.252,-	nach Fertigstellung Fassade, Fenster u. Verglasung
5. Kaufpreisrate	17,0%	119.357,-	nach Bezugsfertigstellung
6. Kaufpreisrate	9,0%	63.189,-	bei Fertigstellung der Gesamtanlage
7. Kaufpreisrate	2,0%	14.042,-	bei Übergabe Wohnung gegen Bankgarantie RWB
	100%	702.100,-	

Sicherstellung Restkaufpreis / Käufer:

Bankgarantie / Finanzierungszusage 0,- EURO

Laufzeit bis 31.03.1900

Name, Beruf	-	Eigennutzer
Geb.datum / SV - Nr.	-	
Adresse	-	
Tel.	-	
E-Mail	-	

	m ²	Nr.	Haus/Stiege	C
Wohnfläche	81,14			
Loggia	5,18		Stockwerk	1.OG
Balkon	8,12		Top	5
Terrasse	0,00			
Dachterrasse	0,00			
Kellerabteil	6,01	5		
Garten	0,00			
Gartenterrasse	0,00			
Wartungssteg	0,00			
Lager	0,00			
Stellplatz	2 Stck.	3+4		
Anteile Wohnung	93	von 3983		
Anteile Stellplatz	16	von 457		

Kaufpreis Wohnung		455.700,-	EURO
Kaufpreis Stellplatz	2 Stck.	40.000,-	
Kaufpreis Küche		0,-	

Kaufpreis gesamt 495.700,-

Treuhandhonorar	1,50%	7.436,-
USt. auf Treuhandhonorar	20,00%	1.487,-
Treuhandhonorar inkl. Ust.		8.923,-

Grunderwerbsteuer	3,50%	17.662,-
Eintragung	1,10%	5.551,-

Summe Nebenkosten 32.135,-

Gesamtbetrag 527.835,-

Treuhandhonorar exkl. je Grundbuchgesuch € 44,- sowie 9,45.- je Urkunde Archivierungsgebühr zzgl. Beglaubigungskosten.
 Grunderwerbssteuer und Eintragungsgebühr auf Grundstück und Treuhandhonorar.

Zahlung nach BTVG: 527.835,- bis inkl. 7. Kaufpreisrate + Nebenkosten

bei Vertragsunterfertigung:

1. Kaufpreisrate	10,0%	49.570,-	Vertragsabschluss
2. Kaufpreisrate	30,0%	148.710,-	bei Fertigstellung des Rohbaus und des Daches
3. Kaufpreisrate	20,0%	99.140,-	nach Fertigstellung der Rohinstallationen
4. Kaufpreisrate	12,0%	59.484,-	nach Fertigstellung Fassade, Fenster u. Verglasung
5. Kaufpreisrate	17,0%	84.269,-	nach Bezugsfertigstellung
6. Kaufpreisrate	9,0%	44.613,-	bei Fertigstellung der Gesamtanlage
7. Kaufpreisrate	2,0%	9.914,-	bei Übergabe Wohnung gegen Bankgarantie RWB
	100%	495.700,-	

Sicherstellung Restkaufpreis / Käufer:
Bankgarantie / Finanzierungszusage 0,- EURO
Laufzeit bis 31.03.1900

Projekt

Sonnenstraße 25, 4852 Weyregg am Attersee



Top

C - 1.OG - 6

WIR SIND AUF IHRER SEITE

Name, Beruf	-	Eigennutzer
Geb.datum / SV - Nr.	-	
Adresse	-	
Tel.	-	
E-Mail	-	

	m ²	Nr.		
Wohnfläche	68,57		Haus/Stiege	C
Loggia	0,00		Stockwerk	1.OG
Balkon	12,08		Top	6
Terrasse	0,00			
Dachterrasse	0,00			
Kellerabteil	4,59	6		
Garten	0,00			
Gartenterrasse	0,00			
Wartungssteg	0,00			
Lager	0,00			
Stellplatz	1 Stck.	22		
Anteile Wohnung	77	von 3983		
Anteile Stellplatz	8	von 457		

Kaufpreis Wohnung		381.800,-	EURO
Kaufpreis Stellplatz	1 Stck.	20.000,-	
Kaufpreis Küche		0,-	

Kaufpreis gesamt 401.800,-

Treuhandhonorar	1,50%	6.027,-
USt. auf Treuhandhonorar	20,00%	1.205,-
Treuhandhonorar inkl. Ust.		7.232,-

Grunderwerbsteuer	3,50%	14.316,-
Eintragung	1,10%	4.499,-

Summe Nebenkosten 26.048,-

Gesamtbetrag 427.848,-

Treuhandhonorar exkl. je Grundbuchgesuch € 44,- sowie 9,45,- je Urkunde Archivierungsgebühr zzgl. Beglaubigungskosten.
Grunderwerbssteuer und Eintragungsgebühr auf Grundstück und Treuhandhonorar.

Zahlung nach BTVG: 427.848,- bis inkl. 7. Kaufpreisrate + Nebenkosten

bei Vertragsunterfertigung:

1. Kaufpreisrate	10,0%	40.180,-	Vertragsabschluss
2. Kaufpreisrate	30,0%	120.540,-	bei Fertigstellung des Rohbaus und des Daches
3. Kaufpreisrate	20,0%	80.360,-	nach Fertigstellung der Rohinstallationen
4. Kaufpreisrate	12,0%	48.216,-	nach Fertigstellung Fassade, Fenster u. Verglasung
5. Kaufpreisrate	17,0%	68.306,-	nach Bezugsfertigstellung
6. Kaufpreisrate	9,0%	36.162,-	bei Fertigstellung der Gesamtanlage
7. Kaufpreisrate	2,0%	8.036,-	bei Übergabe Wohnung gegen Bankgarantie RWB
	100%	401.800,-	

Sicherstellung Restkaufpreis / Käufer:

Bankgarantie / Finanzierungszusage 0,- EURO

Laufzeit bis 31.03.1900

Projekt

Sonnenstraße 25, 4852 Weyregg am Attersee



WIR SIND AUF IHRER SEITE

Top

C - 1.OG - 7

Name, Beruf	-	Eigennutzer
Geb.datum / SV - Nr.	-	
Adresse	-	
Tel.	-	
E-Mail	-	

	m ²	Nr.	Haus/Stiege	C
Wohnfläche	69,22		Stockwerk	1.OG
Loggia	10,78		Top	7
Balkon	7,23			
Terrasse	0,00			
Dachterrasse	0,00			
Kellerabteil	4,76	7		
Garten	0,00			
Gartenterrasse	0,00			
Wartungssteg	0,00			
Lager	0,00			
Stellplatz	1 Stck.	21		
Anteile Wohnung	83	von 3983		
Anteile Stellplatz	8	von 457		

Kaufpreis Wohnung		393.600,-	EURO
Kaufpreis Stellplatz	1 Stck.	20.000,-	
Kaufpreis Küche		0,-	

Kaufpreis gesamt 413.600,-

Treuhandhonorar	1,50%	6.204,-
USt. auf Treuhandhonorar	20,00%	1.241,-
Treuhandhonorar inkl. Ust.		7.445,-

Grunderwerbsteuer	3,50%	14.737,-
Eintragung	1,10%	4.631,-

Summe Nebenkosten 26.813,-

Gesamtbetrag 440.413,-

Treuhandhonorar exkl. je Grundbuchgesuch € 44,- sowie 9,45,- je Urkunde Archivierungsgebühr zzgl. Beglaubigungskosten.
Grunderwerbssteuer und Eintragungsgebühr auf Grundstück und Treuhandhonorar.

Zahlung nach BTVG: 440.413,- bis inkl. 7. Kaufpreisrate + Nebenkosten

bei Vertragsunterfertigung:

1. Kaufpreisrate	10,0%	41.360,-	Vertragsabschluss
2. Kaufpreisrate	30,0%	124.080,-	bei Fertigstellung des Rohbaus und des Daches
3. Kaufpreisrate	20,0%	82.720,-	nach Fertigstellung der Rohinstallationen
4. Kaufpreisrate	12,0%	49.632,-	nach Fertigstellung Fassade, Fenster u. Verglasung
5. Kaufpreisrate	17,0%	70.312,-	nach Bezugsfertigstellung
6. Kaufpreisrate	9,0%	37.224,-	bei Fertigstellung der Gesamtanlage
7. Kaufpreisrate	2,0%	8.272,-	bei Übergabe Wohnung gegen Bankgarantie RWB
	100%	413.600,-	

Sicherstellung Restkaufpreis / Käufer:

Bankgarantie / Finanzierungszusage 0,- EURO

Laufzeit bis 31.03.1900

Projekt

Sonnenstraße 25, 4852 Weyregg am Attersee



WIR SIND AUF IHRER SEITE

Top

C - 1.OG - 8

Name, Beruf	-	Eigennutzer
Geb.datum / SV - Nr.	-	
Adresse	-	
Tel.	-	
E-Mail	-	

	m ²	Nr.	Haus/Stiege	C
Wohnfläche	88,52		Stockwerk	1.OG
Loggia	18,61		Top	8
Balkon	25,29			
Terrasse	0,00			
Dachterrasse	0,00			
Kellerabteil	4,76	8		
Garten	0,00			
Gartenterrasse	0,00			
Wartungssteg	0,00			
Lager	0,00			
Stellplatz	2 Stck.	19+20		
Anteile Wohnung	120	von 3983		
Anteile Stellplatz	16	von 457		

Kaufpreis Wohnung		685.300,-	EURO
Kaufpreis Stellplatz	2 Stck.	40.000,-	
Kaufpreis Küche		0,-	

Kaufpreis gesamt 725.300,-

Treuhandhonorar	1,50%	10.880,-
USt. auf Treuhandhonorar	20,00%	2.176,-
Treuhandhonorar inkl. Ust.		13.055,-

Grunderwerbsteuer	3,50%	25.842,-
Eintragung	1,10%	8.122,-

Summe Nebenkosten 47.020,-

Gesamtbetrag 772.320,-

Treuhandhonorar exkl. je Grundbuchgesuch € 44,- sowie 9,45,- je Urkunde Archivierungsgebühr zzgl. Beglaubigungskosten.
Grunderwerbssteuer und Eintragungsgebühr auf Grundstück und Treuhandhonorar.

Zahlung nach BTVG: 772.320,- bis inkl. 7. Kaufpreisrate + Nebenkosten

bei Vertragsunterfertigung:

1. Kaufpreisrate	10,0%	72.530,-	Vertragsabschluss
2. Kaufpreisrate	30,0%	217.590,-	bei Fertigstellung des Rohbaus und des Daches
3. Kaufpreisrate	20,0%	145.060,-	nach Fertigstellung der Rohinstallationen
4. Kaufpreisrate	12,0%	87.036,-	nach Fertigstellung Fassade, Fenster u. Verglasung
5. Kaufpreisrate	17,0%	123.301,-	nach Bezugsfertigstellung
6. Kaufpreisrate	9,0%	65.277,-	bei Fertigstellung der Gesamtanlage
7. Kaufpreisrate	2,0%	14.506,-	bei Übergabe Wohnung gegen Bankgarantie RWB
	100%	725.300,-	

Sicherstellung Restkaufpreis / Käufer:

Bankgarantie / Finanzierungszusage 0,- EURO

Laufzeit bis 31.03.1900

Name, Beruf	-	Eigennutzer
Geb.datum / SV - Nr.	-	
Adresse	-	
Tel.	-	
E-Mail	-	

	m ²	Nr.		
Wohnfläche	88,61		Haus/Stiege	C
Loggia	0,00		Stockwerk	DG
Balkon	18,72		Top	9
Terrasse	32,55			
Dachterrasse	0,00			
Kellerabteil	4,76	9		
Garten	0,00			
Gartenterrasse	0,00			
Wartungssteg	0,00			
Lager	0,00			
Stellplatz	2 Stck.	17+18		
Anteile Wohnung	139	von 3983		
Anteile Stellplatz	17	von 457		

Kaufpreis Wohnung		741.300,-	EURO
Kaufpreis Stellplatz	2 Stck.	41.000,-	
Kaufpreis Küche		0,-	

Kaufpreis gesamt 782.300,-

Treuhandhonorar	1,50%	11.735,-
USt. auf Treuhandhonorar	20,00%	2.347,-
Treuhandhonorar inkl. Ust.		14.081,-

Grunderwerbsteuer	3,50%	27.873,-
Eintragung	1,10%	8.760,-

Summe Nebenkosten 50.715,-

Gesamtbetrag 833.015,-

Treuhandhonorar exkl. je Grundbuchgesuch € 44,- sowie 9,45.- je Urkunde Archivierungsgebühr zzgl. Beglaubigungskosten.
 Grunderwerbssteuer und Eintragungsgebühr auf Grundstück und Treuhandhonorar.

Zahlung nach BTVG: 833.015,- bis inkl. 7. Kaufpreisrate + Nebenkosten

bei Vertragsunterfertigung:

1. Kaufpreisrate	10,0%	78.230,-	Vertragsabschluss
2. Kaufpreisrate	30,0%	234.690,-	bei Fertigstellung des Rohbaus und des Daches
3. Kaufpreisrate	20,0%	156.460,-	nach Fertigstellung der Rohinstallationen
4. Kaufpreisrate	12,0%	93.876,-	nach Fertigstellung Fassade, Fenster u. Verglasung
5. Kaufpreisrate	17,0%	132.991,-	nach Bezugsfertigstellung
6. Kaufpreisrate	9,0%	70.407,-	bei Fertigstellung der Gesamtanlage
7. Kaufpreisrate	2,0%	15.646,-	bei Übergabe Wohnung gegen Bankgarantie RWB
	100%	782.300,-	

Sicherstellung Restkaufpreis / Käufer:
Bankgarantie / Finanzierungszusage 0,- EURO
Laufzeit bis 31.03.1900